

ДОГОВОР

о подключении (технологическом присоединении)
газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства
к сети газораспределения №ТОГ-УПР-Д-00177

г. Тверь

08.04 2025г.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Тверь» (АО «Газпром газораспределение Тверь»), именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице заместителя генерального директора по строительству и инвестициям Данилова Дмитрия Александровича, действующего на основании доверенности от 02.12.2024 № 200, с одной стороны, и

Акционерное общество «Волжский Альянс» (АО «Волжский Альянс»), ОГРН 1226900011095, именуемое в дальнейшем заявителем, в лице генерального директора управляющей компании Пятибратова Евгения Константиновича, действующего на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа от 16.05.2023 № 08ВА-05/2023 и Устава, с другой стороны, и,

Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», именуемое в дальнейшем Единым оператором газификации, в лице гр. Данилова Дмитрия Александровича, действующего на основании доверенности от 20.01.2025 реестровый № 69/18-н/69-2025-1-111, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

И. Предмет договора

1. По настоящему договору исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства: «Жилая застройка» (далее - объект капитального строительства) к сети газораспределения, принадлежащей исполнителю на праве собственности или ином законном основании, или к технологически связанным с сетями исполнителя сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента (далее - сеть газораспределения) с учетом максимальной нагрузки (часовым расходом газа) газоиспользующего оборудования, указанной в технических условиях, заявитель обязуется обеспечить готовность сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) в пределах границ принадлежащих ему земельных участков, расположенных по адресу: Тверская область, Конаковский м.о., д. Слобода на земельном участке с кадастровым номером 69:15:0000018:1943 и оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению), а единый оператор газификации или региональный оператор газификации - обеспечить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения (далее - подключение (технологическое присоединение)).

2. Подключение (технологическое присоединение) осуществляется в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения по форме согласно приложению № 1 (далее - технические условия), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.

3. Срок выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства к сети газораспределения (далее - мероприятия по подключению (технологическому присоединению) и пуску газа составляет **10 рабочих дней** с даты подписания акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению. Срок осуществления мероприятий по договору не может превышать полтора года со дня заключения настоящего договора.

Последний день срока, установленного в абзаце первом настоящего пункта, считается днем подключения (технологического присоединения). В том случае, если этот день выпадает на выходной или праздничный день, днем подключения (технологического присоединения) считается следующий за ним рабочий день.

подписывается в личном кабинете заявителя с использованием электронной цифровой подписи, он считается заключенным с момента подписания его заявителем и действует до полного исполнения сторонами всех своих обязательств по настоящему договору либо до момента его расторжения.

Датой поступления настоящего договора исполнителю является:

при направлении настоящего договора почтовым отправлением - дата передачи почтового отправления исполнителю организацией почтовой связи;

при направлении настоящего договора курьерской службой, организациями, осуществляющими услуги по доставке корреспонденции (кроме организаций почтовой связи), - дата проставления отметки исполнителем в уведомлении о вручении письма;

при передаче настоящего договора нарочным - дата отметки исполнителя о дате получения настоящего договора, проставленная на экземпляре настоящего договора заявителя;

при передаче настоящего договора через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг - дата отметки исполнителя о дате получения настоящего договора, проставленная на экземпляре настоящего договора заявителя.

31. Заявитель дает свое согласие исполнителю на обработку, в том числе получение, хранение, комбинирование, передачу или любое другое использование персональных данных заявителя, исключительно для целей, связанных с исполнением настоящего договора.

32. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон.

33. Любые изменения, вносимые в настоящий договор, заключенный в электронной форме, действительны лишь при условии подписания усиленной квалифицированной подписью (в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей), простой электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью (в отношении физических лиц). При этом оформление договора дополнительно на бумажном носителе не требуется.

Реквизиты сторон

Исполнитель

АО «Газпром
газораспределение Тверь»
ИНН 6900000364,
КПП 695201001
ОГРН 1026900564129
Место нахождения: 170026,
Тверская область, г. Тверь,
ул. Фурманова, д. 12/4
р/с 40702810406180000059,
Тульский филиал АБ «Россия»
БИК 047003764, к/с
30101810600000000764

Заместитель генерального
директора по строительству и
инвестициям



Заявитель

АО «Волжский Альянс»
Адрес места нахождения и
почтовый адрес:
171255, Тверская область,
м.о. Конаковский,
г. Конаково, пр-кт Ленина,
д. 7а, офис 2217
ОГРН 1226900011095
ИНН 6949116578
КПП 694901001

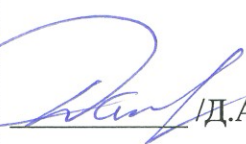
Генеральный директор
управляющей компании



Единый оператор газификации

ООО «Газпром газификация»
ИНН 7813655197,
КПП 780201001
ОГРН 1217800107744,
Место нахождения: 194044,
Россия, г. Санкт-Петербург,
вн.тер.г. муниципальный округ
Сампсониевское, пр-кт.
Большой Сампсониевский, д.60,
литера А, помещ.2Н, кабинет
1301

Представитель по доверенности

 Д.А. Данилов



Акционерное общество «Газпром газораспределение Тверь»
(АО «Газпром газораспределение Тверь»)

«14» 03 2025 г.

№ 04-02/1924

Приложение №1

к договору о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего
оборудования и объектов капитального строительства к сетям
газораспределения
(взамен ТУ №04-02/656 от 07.02.2023)

1. Наименование организации, выдавшей ТУ: АО «Газпром газораспределение Тверь»
2. Заявитель: АО «ВОЛЖСКИЙ АЛЬЯНС»
3. Объект капитального строительства: жилая застройка
расположенный (проектируемый) по адресу: Тверская область, муниципальный округ Конаковский, деревня Слобода, кадастровый номер земельного участка 69:15:0000018:1943
4. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного газоиспользующего оборудования) 1012,0 м³/час через ГРС Редкино (выход №2 — п. Красный Луч), ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург», в том числе (в случае одной точки подключения):
величина максимального часового расхода газа (мощности) подключаемого газоиспользующего оборудования 1012,0 м³/час;
величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования, — м³/час.
5. Давление газа в точке подключения:
максимальное 0,3 МПа; фактическое (расчетное) 0,28 МПа.
6. Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения: 10 рабочих дней с даты подписания акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению.
7. Информация о газопроводе в точке подключения:
Диаметр, материал трубы: Д — 110 мм, полиэтилен;
Наименование газопровода: Газопровод среднего давления на границе з/у с к.н. 69:15:0000018:1943 на объекте «Газопровод к жилой застройке по адресу: Конаковский район, с/п Старомелковское, д. Слобода, к.н. з/у 69:15:0000018:1320».
8. Величина максимального часового расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования (подключаемого и ранее подключенного) по каждой из точек подключения (если их несколько): —.
9. Точка подключения (планируемая): —.
10. Обязательства по подготовке сети газопотребления и к размещению газоиспользующего оборудования:
 - сеть газопотребления с подключенным газоиспользующим оборудованием должна пройти контрольную опрессовку воздухом с избыточным давлением, равным 5 кПа, в течение 5 мин (падение давления воздуха за время проведения опрессовки не должно превышать 200 Па);
 - газоиспользующее оборудование устанавливается в помещении с вентиляцией, оборудованным обособленными дымоходами и вентканалами;
 - применение газоиспользующего оборудования, технических устройств и материалов, имеющих сертификаты соответствия, паспорта изготовителя;
 - наличие акта первичного обследования дымоходов и вентканалов, выполненного специализированной организацией;
 - оборудование объекта капитального строительства приборами учета газа*, которые соответствуют обязательным требованиям законодательства РФ о техническом регулировании.

11. Исполнитель осуществляет:

Фактическое присоединение существующей сети газораспределения с сетью газопотребления объекта капитального строительства заявителя с осуществлением пуска газа в газоиспользующее оборудование заявителя.

12. Заявитель осуществляет:

– проектирование и строительство сети газопотребления от существующей сети газораспределения Газопровод среднего давления на границе з/у с к.н. 69:15:0000018:1943 на объекте «Газопровод к жилой застройке по адресу: Конаковский район, с/п Старомелковское, д. Слобода, к.н. з/у 69:15:0000018:1320»

давление, диаметр, материал трубы: Рпр. – 0,3 МПа, Д – 110 мм, полиэтилен

собственник газопровода: АО «Газпром газораспределение Тверь»

до газоиспользующего оборудования по адресу: Тверская область, муниципальный округ Конаковский, деревня Слобода;

– проектирование и строительство пункта редуцирования газа;

– обеспечение подключаемого объекта капитального строительства газоиспользующим оборудованием и приборами учета газа* в соответствии с обязательными требованиями, установленными законодательством РФ о техническом регулировании.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет: 3 года со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

14. Сведения об осуществлении подключения (технологического присоединения) через сети газораспределения и (или) газопотребления, принадлежащие основному абоненту: -

Главный инженер – Первый заместитель
генерального директора



А.С. Манухин

Примечание:

* рекомендуется: - установка интеллектуальных систем учета газа;

- оснащение газифицируемых помещений системами контроля загазованности (по метану и оксиду углерода).

Д.М. Федотова
(4822)52-04-48