

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.10.2022г.			
Кадастровый номер:	69:15:0000018:110		

Номер кадастрового квартала:	69:15:0000018
Дата присвоения кадастрового номера:	07.08.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Конаковский, с/п Старомелковское, район д. Слобода.
Площадь, м2:	261819 +/- 358
Кадастровая стоимость, руб:	406489706.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Костюкович Федор Вадимович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя АО "ВОЛЖСКИЙ АЛЬЯНС", 6949116578



Ст. делопроизводитель филиала №4 г. Твери	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	А.С. Смирнова
полное наименование должности	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

27 ОКТ 2022

09:42

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.10.2022г.			
Кадастровый номер:		69:15:0000018:110	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Волжский Альянс", ИНН: 6949116578, ОГРН: 1226900011095
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:15:0000018:110-69/068/2022-7 26.10.2022 17:13:05
3	Документы-основания	3.1	Решение единственного учредителя Акционерного общества "Волжский Альянс", № 1, выдан 27.09.2022  Акт приема-передачи недвижимого имущества, выдан 14.10.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	




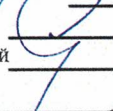
Ст. делопроизводитель филиала №4 г. Твери	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	А.С. Смирнова
полное наименование должности	Сертификат: 64575127400433833109200328159839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

27 ОКТ 2022

09:42

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.10.2022г.			
Кадастровый номер:		69:15:0000018:110	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



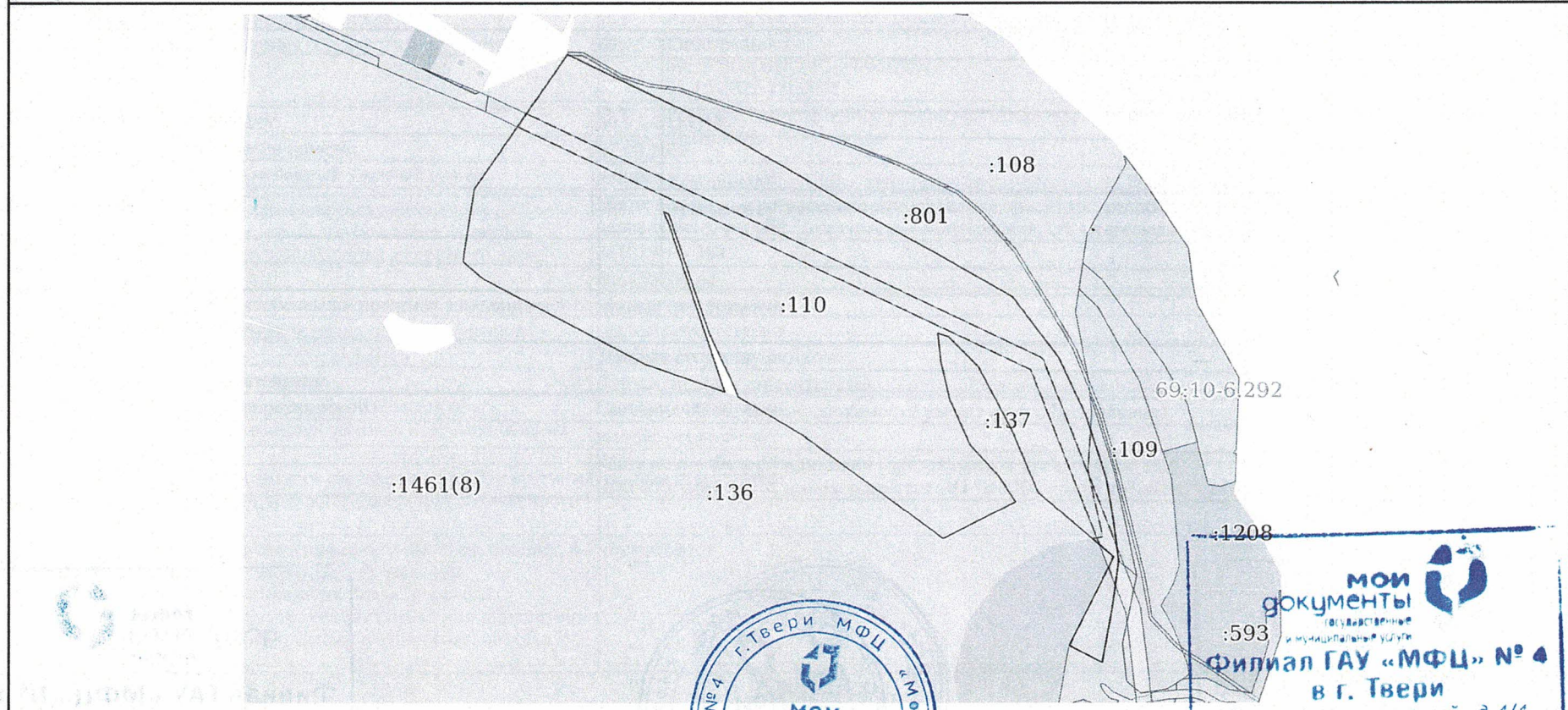
 Ст. делопроизводитель филиала №4 г. Твери	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360          Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ          Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</small>	А.С. Смирнова
полное наименование должности		инициалы, фамилия

27 ОКТ 2022  
09:42

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
26.10.2022г.			
Кадастровый номер:		69:15:0000018:110	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000      Условные обозначения:      Пр-т Комсомольский, д. 4/4  
г. Тверь, 170026  
Тел.: 8(4822) 78-17-38

Ст. делопроизводитель филиала №4 г. Твери		А.С. Смирнова
полное наименование должности	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

27 ОКТ 2022  
09:42